

Manual de usuario



Trámite digital
Consulta de Uso de suelo

Le presentamos Visor Urbano, la plataforma digital de gestión del territorio que el Gobierno de Guadalajara pone a su disposición para **consultar información** sobre el desarrollo urbano de la ciudad y **tramitar permisos** para construcción o licencias para negocios de manera rápida y fácil, desde tu casa u oficina.

Visor Urbano permite realizar trámites de:

- Licencia para Negocios giro tipo A.
- Licencia para Construcción de hasta 500 m2.
- Reportes Ciudadanos sobre irregularidades en negocios o construcciones.
- Factibilidad de Uso de Suelo.
- Consultar el inventario del Patrimonio Cultural Edificado del centro de Guadalajara.
- Área Especializada, donde podrás consultar y descargar la información del mapa.
-

Plataforma digital de gestión del territorio

La innovación de Visor Urbano pretende buscar el acceso público a la información territorial, ya que estando en una plataforma digital, se puede lograr que más usuarios tengan acceso fácil y rápido para consultar los usos de suelo existentes. Visor Urbano permite visualizar de manera eficiente los predios, rompiendo con el paradigma anterior donde los registros catastrales eran sólo del conocimiento gubernamental, se cambia este modelo, para hacerlo accesible a todos los usuarios y se busca combatir la corrupción en el proceso de obtención de permisos para el desarrollo urbano de la ciudad.

La implementación de ésta plataforma otorgará mayor transparencia y una mejor administración de los recursos urbanos existentes, se beneficia tanto a nivel de la planeación urbana como a nivel de los ciudadanos garantizando su certidumbre patrimonial.

Visor Urbano busca estar a la vanguardia mundial y ser un precedente de innovación a nivel nacional, para poder competir con las tecnologías usadas en materia de registro catastral y territorial, desarrollándose completamente con tecnologías de libre acceso.

Desde el punto de vista de la planeación urbana esta plataforma permitirá identificar como es la articulación de la estructura urbana y cómo pueden tenerse mejores interconexiones entre las actividades que se realizan y las necesidades de la población.

Requisitos del sistema

Visor Urbano es un sistema desarrollado en tecnología Web, por lo que podrá ser consultado en cualquier computadora con acceso a internet y un navegador web, o cualquier dispositivo móvil. Sin embargo, para una mejor experiencia, se recomienda como mínimo lo siguiente:

PC

- Sistema operativo Windows 7, 8, 8.1, 10, o Mac OSX 10.9 (Mavericks).
- Procesador Intel o AMD de 2 Ghz.
- 4 GB de memoria RAM.
- Navegador web compatibles: Google Chrome, Microsoft Edge y Mozilla Firefox.
- Conexión a internet mínima de 5 Megabits.

Móvil

- Sistema Operativo Android versión 4.4 o iOS 10.
- Navegador web Google Chrome o Mozilla Firefox.
- Procesador recomendado de 1.5 Ghz.
- 1GB de memoria RAM.
- Servicio de datos móviles 3G o 4G, o conexión a una red Wi Fi.

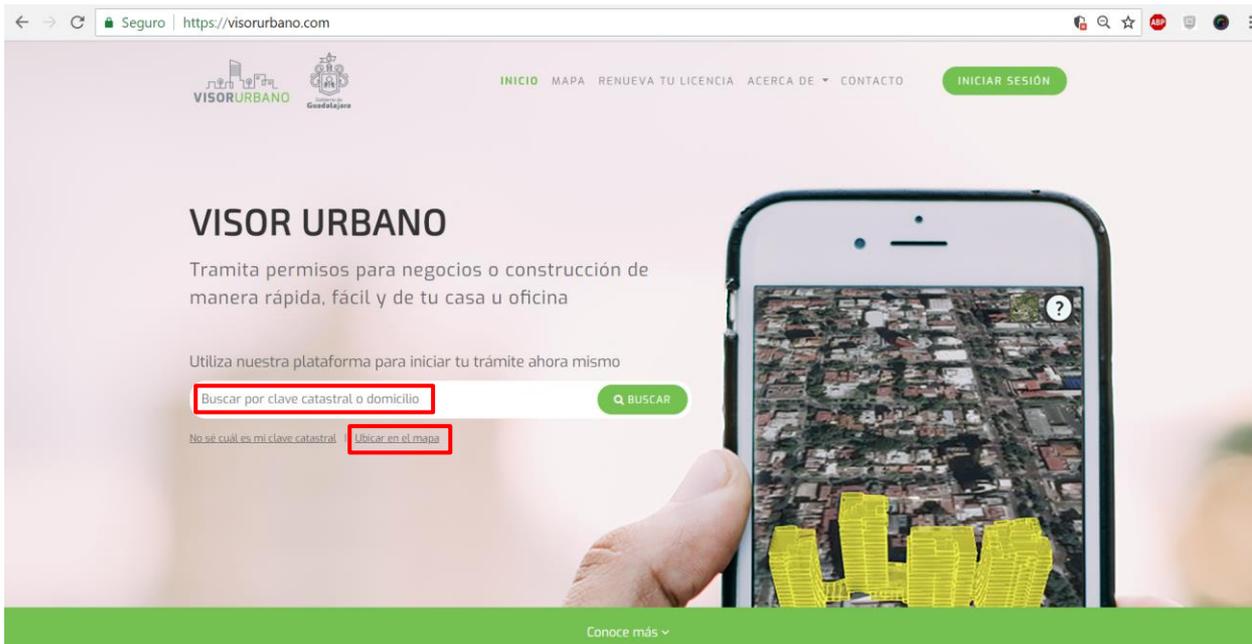


Trámite de Consulta de Uso de Suelo



Ingresa a
[www.visorurbano.com](https://visorurbano.com)

Comienza buscando el predio de tu interés ingresando la **clave catastral** o seleccionando el predio en **“Ubicar en el mapa”**.



Al seleccionar "Detalle" aparecerá un recuadro lateral contiene información pública del predio.

Detalles geométricos

Zonificación con respecto a planes parciales vigentes

Coefficientes de utilización y ocupación del suelo

Detalle del Predio ✕

✔ **Condición** SIN ADEUDO

Dirección	RUBI 000886
Clave Catastral	D65J1961019000
Superficie Terreno	Escritura: 243.00 m2
Superficie Terreno	Cartografía: 242.59 m2
Superficie Construida	328.06 m2
Frete de Predio	8.06 m
Zonificación	072/RN/CS2
COS*	0.65
COS Permitido	0.8 + 0
CUS*	1.35
CUS Permitido	3 + 1

* Datos actuales del predio calculados a partir del avalúo catastral

Descarga Ficha Informativa

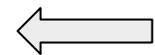
Licencias de Construcción:

No se encontraron licencias vinculadas a este predio.

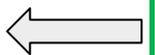
Elige tu trámite

Construir

Abrir Negocio



En la parte superior nos mostrará la situación del pago predial



Se descarga una ficha que contiene usos, coeficientes y superficies



Se muestra las licencias que han estado vinculadas al predio al menos 3 años previos.

Para solicitar una licencia de construcción en línea es necesario dar clic en "Construir"



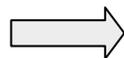
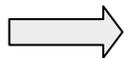
VISORURBANO

Consulta de Uso de Suelo

Para trámites de

Licencia de Construcción

Seleccionar la opción que interese solicitar.



Nota:
Para seguir con el proceso es necesario dar clic en el siguiente número.

Tramitar Construcción

- 1 Indique el objetivo de su trámite
 - Obras de Edificación en un predio baldío, o demoler y construir.
 - Obras de Ampliación en una edificación existente.
- 2 Verificar que los datos sean correctos
- 3 Plano de ubicación
- 4 Datos del Proyecto de Edificación
- 5 Enviar Solicitud



Tramitar Construcción

Indique el objetivo de su trámite

2 Verificar que los datos sean correctos

< PREDIO >

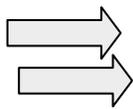
CONCEPTOS	DATOS
Clave	D65J1961019000
Clave Normalizada	140120390100010199610001
Ubicación	RUBI 000886
Colonia	ALCALDE BARRANQUITAS
Código Postal	
Área de Terreno (legal)	243.00 m ²
Área de Terreno (cartografía)	242.59 m ²
Superficie Total de Construcción	328.06 m ²
Frente	8.06 m
Fondo	34.28 m

¿La información es correcta?

SI, la información es correcta

NO, los datos contienen errores

Certifica que la información mostrada es correcta; si es incorrecta se elaborará un reporte.



Este es el plano de ubicación. →

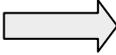
Seleccionar aquí →
para continuar.

Tramitar Construcción

- Indique el objetivo de su trámite
- Verificar que los datos sean correctos
- Plano de ubicación**

- Datos del Proyecto de Edificacion
- Enviar Solicitud

Para edificaciones nuevas se pueden elegir distintos tipos de uso y giro en un mismo dictamen. Tenemos que seleccionar el uso, el giro y la superficie y dar clic en «Añadir»

En caso de que se solicite una demolición, escribir superficie 

Añadir			
#	Uso	Superficie	
1	Habitacional	208.06 mts ²	
1	bloques	208.06 mts ²	
Resumen:			

Seleccionar "Añadir" para  agregar conceptos

Dar click en Enviar Solicitud 

Tramitar Construccion
✕

-  Verificar que los datos sean correctos
-  Plano de ubicación
- 4 Datos del Proyecto de Edificacion

Superficie Construida Actual mts²

Superficie a Demoler mts²

Edificaciones nuevas

Uso ▼

🔍

Superficie mts²

Añadir

#	Uso	Superficie
Ningún bloque nuevo añadido		
Resumen:		

- 5 Enviar Solicitud

- Selecciona Uso

 - Habitacional
 - Comercio y servicio
 - Industrial
 - Equipamiento

-  Elegir uso futuro
-  Elegir giro de este catalogo (en caso de que aplique)
-  Ingresar superficie total a construir

- Indique el objetivo de su trámite
- Verificar que los datos sean correctos
- Plano de ubicación
- Datos del Proyecto de Edificación
- 5 Enviar Solicitud

Seleccionar →

Enviar

8

Recepción de solicitud

En este paso, el sistema validará la información introducida, para posteriormente informar al usuario si su solicitud es **Permitida, Condicionada o Negada**, tomando en cuenta la ubicación del predio y los lineamientos establecidos en los planes parciales. Además, se generará el Dictamen de Usos y Destinos Específicos, que contiene los datos de la solicitud realizada. En el caso de una solicitud permitida o condicionada, el sistema generará un número de folio y enviará al correo electrónico del usuario instrucciones que permitirán al usuario continuar con su trámite. Si el usuario así lo desea, puede presionar el botón Tramitar Licencia, que lo redirija a la página correspondiente del Ayuntamiento de Guadalajara. Si la solicitud fue negada, el sistema lo informará al usuario y se dará por terminada la solicitud.



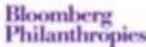
Abrir Negocio

 Solicitud permitida

Una copia de su solicitud se ha enviado a su correo electrónico. Así como instrucciones para continuar con su trámite. El número de FOLIO es: N000379

Ahora puedes tramitar tu licencia

[Tramitar Licencia](#)

 
Guadalajara

 Solicitud condicionada

Una copia de su solicitud se ha enviado a su correo electrónico. Así como instrucciones para continuar con su trámite. El número de FOLIO es: N000377

 Solicitud negada

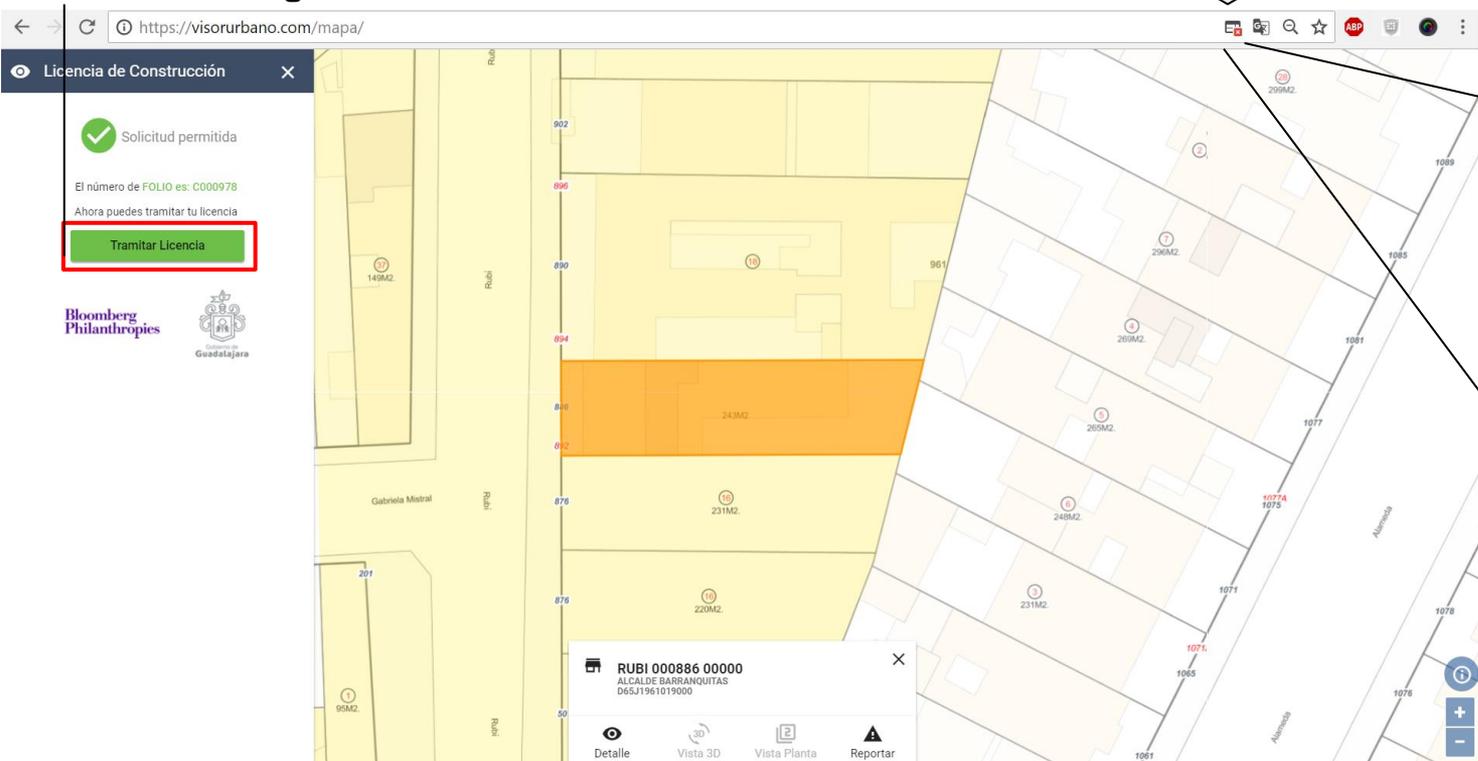
Su solicitud no cumple con los lineamientos establecidos en los planes parciales de su ubicación.

NOTA:

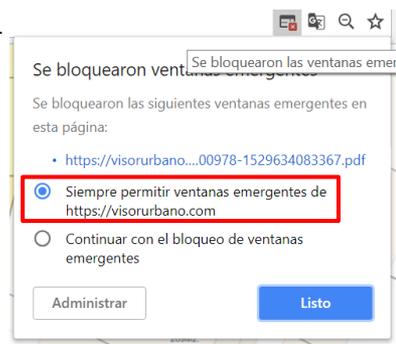
En este punto hemos generado tu dictamen de consulta, si el navegador bloquea las ventanas emergentes, seleccionar aquí.



Aquí iniciamos la captura de información para realizar el trámite digital.



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://visorurbano.com/mapa/>. On the left, a sidebar titled 'Licencia de Construcción' displays a green checkmark and the text 'Solicitud permitida', 'El número de FOLIO es: C000978', and 'Ahora puedes tramitar tu licencia'. A green button labeled 'Tramitar Licencia' is highlighted with a red border. The main area shows a map with various plots, including one highlighted in orange. A bottom panel shows 'RUBI 000886 00000' and 'ALCALDE BARRANQUITAS'. A white arrow points to the browser's address bar.



The screenshot shows a browser notification dialog box with the text 'Se bloquearon las ventanas emergentes de https://visorurbano.com'. Below this, it says 'Se bloquearon las siguientes ventanas emergentes en esta página:' followed by a list of URLs. The first option, 'Siempre permitir ventanas emergentes de https://visorurbano.com', is selected and highlighted with a red border. Other options include 'Continuar con el bloqueo de ventanas emergentes'. There are 'Administrar' and 'Listo' buttons at the bottom.



GOBIERNO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

DISTRITO URBANO
3
HUENTITAN

DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS
EXPEDIENTE NÚMERO 039 / D3 / E-2018 / C006698

UBICACIÓN DEL PREDIO: DOMINGUEZ BELLARDO 002009

SUPERFICIE DEL PREDIO: ESCRITURAS: 2527.66 m²

TRÁMITE SOLICITADO: FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN

INTERESADO: USUARIO VISOR URBANO

CLAVE CATASTRAL: D04681152011000

CARTOGRAFÍA: 2514.64 m²

FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN

INTERESADO: USUARIO VISOR URBANO

CLAVE CATASTRAL: D04681152011000

GOBIERNO DE GUADALAJARA

EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE DICTAMEN PROMOVIDA ANTE ESTA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO, PARA LA CERTIFICACIÓN DE USO DEL SUELO PMA:

Licencia de Construcción

EN CONSIDERACIÓN DE QUE EL PREDIO REFERIDO SE LOCALIZA DENTRO DE LA ZONIFICACIÓN SEGUINDARA:

081/RN/CS4

ÁREAS DE RENOVACIÓN URBANA NÚMERO OCHENTA Y UNO, COMERCIO Y SERVICIOS IMPACTO ALTO

SEÑALADA EN EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO:

SUBDISTRITO URBANO 07 "INDEPENDENCIA"

INSTRUMENTO QUE SE DERIVAN Y REFLEJA LAS POLÍTICAS DE DESARROLLO URBANO CONTENIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN Y EL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE GUADALAJARA.

EL PREDIO EN CUESTIÓN TIENE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:	
TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE DESARROLLO	ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR INFRAESTRUCTURAS E INSTALACIONES ESPECIALES:
GENERADOR DE DERECHOS DE DESARROLLO	NO
RECEPTOR DE DERECHOS DE DESARROLLO	NO APLICA
POLÍGONO DE INTERVENCIÓN URBANA ESPECIAL	CENTRALIDAD DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL METROPOLITANO
3 Estado	NO APLICA
PERÍMETRO DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO:	
NO APLICA	

DEBIDO A LAS CONSIDERACIONES EXPUESTAS, ESTA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DICTAMINA QUE LA ACCIÓN URBANÍSTICA PROMOVIDA TIENE LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN:

USO	DICTAMEN	UNIDADES
CS Comercio y servicio 464131 Edificios sin vivienda	PERMITIDO	40 m ²
I Industrial	PERMITIDO	50 m ²

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7. ARTÍCULO 29 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, Y A LA MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL ARTÍCULO 31 DEL CÍRCULO REGLAMENTARIO ASÍ MISMO DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN DE LA ZONIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.

HOJA 1 / 2

GOBIERNO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

DISTRITO URBANO
3
HUENTITAN

DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS
EXPEDIENTE NÚMERO 039 / D3 / E-2018 / C006698

UBICACIÓN DEL PREDIO: DOMINGUEZ BELLARDO 002009

SUPERFICIE DEL PREDIO: ESCRITURAS: 2527.66 m²

TRÁMITE SOLICITADO: FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN

INTERESADO: USUARIO VISOR URBANO

CLAVE CATASTRAL: D04681152011000

CARTOGRAFÍA: 2514.64 m²

FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA OBRAS DE EDIFICACIÓN NUEVA, AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN

INTERESADO: USUARIO VISOR URBANO

CLAVE CATASTRAL: D04681152011000

GOBIERNO DE GUADALAJARA

LA ACCIÓN URBANÍSTICA PROMOVIDA DEBERÁ CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN Y DEMÁS DISPOSICIONES, ÚNICAMENTE PARA LOS USOS Y CÍRCULOS QUE ESTE DICTAMEN DETERMINA COMO PERMITIDO O CONDICIONADO.

EL PRESENTE DICTAMEN SE EMITE CON EL PRE REQUISITO PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN O DE PERMISO, ENTREGADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ESTE MUNICIPIO

LAS DISPOSICIONES AQUÍ EXPRESADAS SON DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA EL INTERESADO. ASÍ COMO PARA LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES.

NORMA URBANÍSTICA	NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN	NORMA URBANÍSTICA	NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN
1	SUPERFICIE MÍNIMA DE PREDIO (M ²)	3	ACTIVA MÍNIMA DE LA EDIFICACIÓN
2	FRENTE MÍNIMO DE PREDIO (M)	12	ESTRUCTURADO
3	NÚMERO DE EDIFICACIONES POR PLOT		TIPO DE CONSTRUCCIÓN
4	COMPONENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO (COE)	7	RESTRICCIONES TÉCNICAS (M)
	INCREMENTO EN EL COMPONENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO (COE)		RESTRICCIONES LATERALES (M)
	COMPONENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (CUE)		RESTRICCIONES PROFUNDIDAD (M)
	INCREMENTO EN EL COMPONENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO (CUE)		

OTRAS DISPOSICIONES Y LINEAMIENTOS A CUMPLIR:

DEBERÁ INSCRIBIRSE SU TRÁMITE ANTE EL SECTOR PARA LA CERTIFICACIÓN DE CALIDAD CORRESPONDIENTE DE OBRAS DE OBRAS Y OBRAS RESIDUALES.

DEBERÁ PRESENTARSE ANTES DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PARA QUE ÉSTA DETERMINE SI REQUIERE TRÁMITE AL SEGUIMIENTO.

DEBERÁ COLOCAR UNA AVANZADA PARA COLOCAR UN ANEJO POR CADA 4 METROS DE FRENTE DEL PREDIO, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 341 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:

DEBERÁ CUMPLIRSE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 376 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA. ASÍ MISMO DEBERÁ CUMPLIRSE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 379 DEL MISMO REGLAMENTO.

OTROS DICTAMENES REQUERIDOS:

DEBERÁ SUJETARSE A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 165 Y 166 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.

PROTECCIÓN AL PATRIMONIO

EL DERECHO DE ENCUENTRARSE EL INVENTARIO DE BARRIALES DE VALOR PATRIMONIAL: NO

FUNDAMENTACIÓN LEGAL DEL DICTAMEN DE TRAZOS, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ARTÍCULOS 8, 14, 16, 27, 76CER PÁRRAFO Y 115 ARTÍCULO 1 PRIMER PÁRRAFO, 1 PRIMER PÁRRAFO, Y INCISO A), B), D) Y E) DEL ÚLTIMO PÁRRAFO DE DICHA FRASE. LA LEY DE ADEMPERAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO ARTÍCULOS 1, 4, 6, 7, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

"2018. GUADALAJARA: GOBIERNO ABIERTO"
Lunes 14 DE MARZO 2018

V. B. O.
ARQ. MA. DOLORES GULLÉN SOLÍS
DIRECTORA DEL ÁREA DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

CUIP:
E-MAIL:
FIRMA:

PERÍODO DE VIGENCIA DE LA FIRMA ELECTRÓNICA:

EXPEDIDO EN: GUADALAJARA, Jalisco, el día 13 de noviembre de 2017, a las 10:12 hrs.

DIRECCIÓN DEL PRESTADOR DE SERVICIOS DE CERTIFICACIÓN: TECNOLOGÍA IMPROVED PARA LA CREACIÓN DE LAS FIRMAS

NÚMERO DE SERIE: AUTORIZACIÓN CERTIFICADORA QUE OPERARÁ:

EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO CUENTA CON PLENA VALIDEZ, EFICACIA JURÍDICA Y OBLIGATORIEDAD DESDE LA FECHA DE SU EMISIÓN Y/O NOTIFICACIÓN TANTO PARA LAS PARTES INTERESADAS COMO PARA LAS AUTORIDADES.

AUTORIDAD:
Mtro. ARQ. ECKCK GONZÁLEZ SANTOS
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

CUIP:
E-MAIL:
FIRMA:

PERÍODO DE VIGENCIA DE LA FIRMA ELECTRÓNICA:

SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

HOJA 2 / 2



VISORURBANO

Consulta de Uso de Suelo
Para trámites de

Licencia para Negocio.

Al seleccionar "Detalle" aparecerá un recuadro lateral contiene información pública del predio.

Detalles geométricos →

Zonificación con respecto a planes parciales vigentes →

Coefficientes de utilización y ocupación del suelo →

Para solicitar una licencia de construcción en línea es necesario dar clic en "Abrir negocio" →

Detalle del Predio
✕

✓ Condición SIN ADEUDO

Dirección	RUBI 000886
Clave Catastral	D65J1961019000
Superficie Terreno	Escritura: 243.00 m2
Superficie Terreno	Cartografía: 242.59 m2
Superficie Construida	328.06 m2
Frete de Predio	8.06 m
Zonificación	072/RN/CS2
COS*	0.65
COS Permitido	0.8 + 0
CUS*	1.35
CUS Permitido	3 + 1

* Datos actuales del predio calculados a partir del avalúo catastral

↓ Descarga Ficha Informativa

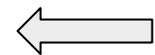
Licencias de Construcción:

No se encontraron licencias vinculadas a este predio.

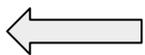
Elige tu trámite

Construir

Abrir Negocio



En la parte superior nos mostrará la situación del pago predial



Se descarga una ficha que contiene usos, coeficientes y superficies



Se muestra las licencias que han estado vinculadas al predio al menos 3 años previos.

Tramitar Construcción

Indique el objetivo de su trámite

2 Verificar que los datos sean correctos

< PREDIO >

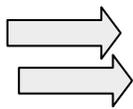
CONCEPTOS	DATOS
Clave	D65J1961019000
Clave Normalizada	140120390100010199610001
Ubicación	RUBI 000886
Colonia	ALCALDE BARRANQUITAS
Código Postal	
Área de Terreno (legal)	243.00 m ²
Área de Terreno (cartografía)	242.59 m ²
Superficie Total de Construcción	328.06 m ²
Frente	8.06 m
Fondo	34.28 m

¿La información es correcta?

SI, la información es correcta

NO, los datos contienen errores

Revisar la información de nuestra base de datos, si es incorrecta se elaborará un reporte.



Tramitar Construcción

- Indique el objetivo de su trámite
- Verificar que los datos sean correctos
- 3** Plano de ubicación
- 4 Datos del Proyecto de Edificacion
- 5 Enviar Solicitud



Este es el plano de ubicación. →

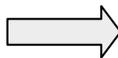
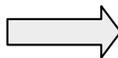
Seleccionar aquí para continuar. →

Buscar el giro solicitado en este catalogo pre relleno.

Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas
Farmacias sin minisúper

Teclear superficie en la que se implementará el giro solicitado. Recuerda que para zonas habitacionales lo máximo permitido son 30 m².

Para continuar.



Tramitar Negocio

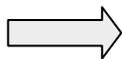
- ✓ Verificar que los datos sean correctos
- ✓ Plano de ubicación
- 3** Giro Solicitado
- 4 Enviar Solicitud

Buscar giro

Superficie de operacion mts²



Para enviar la información y sea validada por la plataforma.



Tramitar Negocio

- ✓ Verificar que los datos sean correctos
- ✓ Plano de ubicación
- ✓ Giro Solicitado
- 4 Enviar Solicitud

Enviar



Recepción de solicitud

En este paso, el sistema validará la información introducida, para posteriormente informar al usuario si su solicitud es **Permitida, Condicionada o Negada**, tomando en cuenta la ubicación del predio y los lineamientos establecidos en los planes parciales. Además, se generará el Dictamen de Usos y Destinos Específicos, que contiene los datos de la solicitud realizada. En el caso de una solicitud permitida o condicionada, el sistema generará un número de folio y enviará al correo electrónico del usuario instrucciones que permitirán al usuario continuar con su trámite. Si el usuario así lo desea, puede presionar el botón Tramitar Licencia, que lo redirija a la página correspondiente del Ayuntamiento de Guadalajara. Si la solicitud fue negada, el sistema lo informará al usuario y se dará por terminada la solicitud.



Abrir Negocio

 **Solicitud permitida**

Una copia de su solicitud se ha enviado a su correo electrónico. Así como instrucciones para continuar con su trámite. El número de **FOLIO** es: **N000379**

Ahora puedes tramitar tu licencia

[Tramitar Licencia](#)

Bloomberg Philanthropies 
Ayuntamiento de Guadalajara

 **Solicitud condicionada**

Una copia de su solicitud se ha enviado a su correo electrónico. Así como instrucciones para continuar con su trámite. El número de **FOLIO** es: **N000377**

 **Solicitud negada**

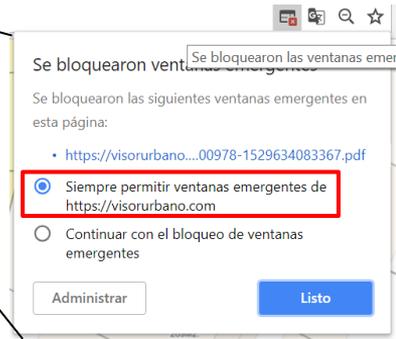
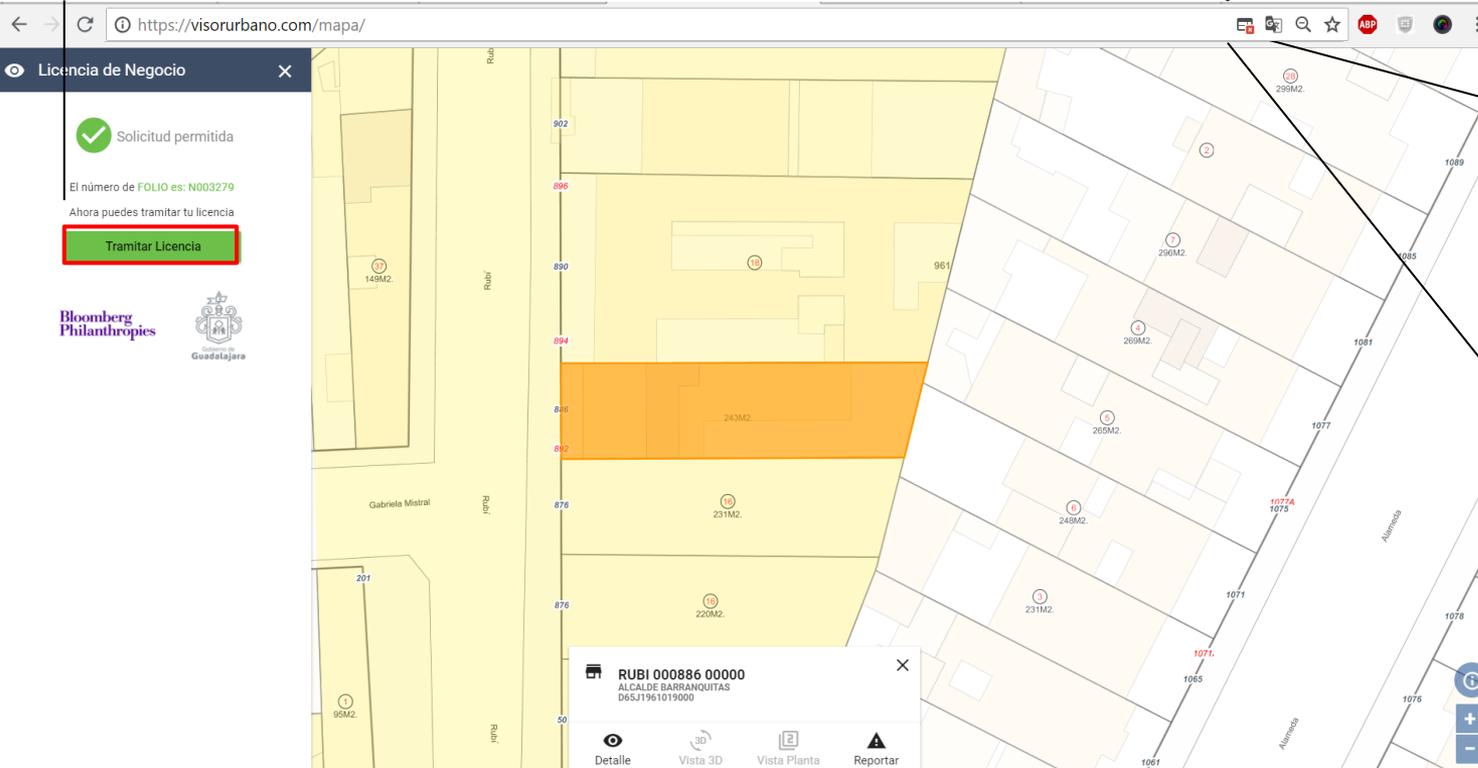
Su solicitud no cumple con los lineamientos establecidos en los planes parciales de su ubicación.

NOTA:

En este punto hemos generado tu dictamen de consulta, si el navegador bloquea las ventanas emergentes, seleccionar aquí.
;Descargarlo e imprímelo!



Desde aquí se manda a la captura de información correspondiente al tramite



GOBIERNO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

DISTRITO URBANO

1

CENTRO METROPOLITANO

DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS
EXPEDIENTE NÚMERO 039 / D1 / E-2018 / N003279

UBICACIÓN DEL PREDIO RUBI 00086A
SUPERFICIE DEL PREDIO ESCRITURAS: 243.00 m² CARTOGRAFÍA: 242.59 m²
TRÁMITE SOLICITADO FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA MUNICIPAL DE FUNCIONAMIENTO PARA GIROS
INTERESADO USUARIO VISOR URBANO
CLAVE CATASTRAL D4S181940319000

EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD DE DICTAMEN PROMOVIDA ANTE ESTA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO, PARA LA CERTIFICACIÓN DE USO DEL SUELO PARA:

Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas

EN CONSIDERACIÓN DE QUE EL PREDIO REFERIDO SE LOCALIZA DENTRO DE LA ZONIFICACIÓN SECUNDARIA:

072/RN/C52

ÁREAS DE RENOVACIÓN URBANA NÚMERO SETENTA Y DOS, COMERCIO Y SERVICIOS ÍMPACTO BAJO

SEÑALADA EN EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO:

SUBDISTRITO URBANO 02 "COLINAS DE LA NORMAL"

INSTRUMENTO QUE SE DESARROLLO Y REFLEJA LAS POLÍTICAS DE DESARROLLO URBANO CONTENIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN Y EL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE GUADALAJARA.

EL PREDIO EN CUESTIÓN, TIENE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR INFRAESTRUCTURAS E INSTALACIONES ESPECIALES:	PERÍMETRO DE PROTECCIÓN AL PATRIMONIO:
NO APLICA	POLIGONO B

DEBIDO A LAS CONSIDERACIONES EXPUESTAS, ESTA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DICTAMINA QUE LA ACCIÓN URBANÍSTICA PROMOVIDA TIENE LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN:

GIRO	USO	DICTAMEN	UNIDADES
461110 Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas	C51 Comercio y Servicios Impacto Medio	PERMITIDO	30 m ²

LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29 Y A LA MATRIZ DE COHERENCIA DE USOS Y DESTINOS DEL ANEXO 35 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, ASÍ COMO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO DIECISIETE TRANSITORIO DEL CITADO REGLAMENTO.

EL PRESENTE DICTAMEN SE EMITE DENTRO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL INSTITUTO CULTURAL DEL ESTADO DE GUADALAJARA, ESPECÍFICAMENTE EN LA ZONA DE MONUMENTOS ARTÍSTICOS DEL CENTRO DE GUADALAJARA, ASIMISMO CON BASE EN LA LEY DE PATRIMONIO CULTURAL DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN SUS ARTÍCULOS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

LA FIRMADA ELECTRÓNICA POR LA SECRETARÍA DE CULTURA DEL GOBIERNO DE JALISCO Y/O EL INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL HISTÓRICO.

GOBIERNO DE GUADALAJARA
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO

DISTRITO URBANO

1

CENTRO METROPOLITANO

DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS
EXPEDIENTE NÚMERO 039 / D1 / E-2018 / N003279

UBICACIÓN DEL PREDIO RUBI 00086A
SUPERFICIE DEL PREDIO ESCRITURAS: 243.00 m² CARTOGRAFÍA: 242.59 m²
TRÁMITE SOLICITADO FACTIBILIDAD DE USO DEL SUELO PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIA MUNICIPAL DE FUNCIONAMIENTO PARA GIROS
INTERESADO USUARIO VISOR URBANO
CLAVE CATASTRAL D4S181940319000

LA ACCIÓN URBANÍSTICA PROMOVIDA DEBERÁ CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN Y DEMÁS DISPOSICIONES ÚNICAMENTE PARA LOS USOS Y GIROS QUE ESTE DICTAMEN DETERMINA COMO PERMITIDO O CONDICIONADO.

EL PRESENTE DICTAMEN SE EMITE COMO REQUISITO PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE FUNCIONAMIENTO PARA GIROS COMERCIALES, INDUSTRIALES O PRESTACIÓN DE SERVICIOS, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN DE ESTE MUNICIPIO.

LAS DISPOSICIONES AQUÍ EXPUESTAS SON DE CARÁCTER OBLIGATORIO PARA EL INTERESADO, ASÍ COMO PARA LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES.

OTRAS DISPOSICIONES Y LINEAMIENTOS A CUMPLIR:
DICTAMEN OTRA DEBERÁ INGRESAR SU TRÁMITE ANTE EL SERVIDOR PÚBLICO DE LA FACILIDAD CORRESPONDIENTE.
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:
DEBERÁ ADECUAR A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 276 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, ASÍ COMO DEBERÁ CUMPLIR POR LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 276 DEL MISMO REGLAMENTO.
OTROS DICTAMENES REQUERIDOS:
DEBERÁ ADECUAR A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 58, 59 Y 60 DEL REGLAMENTO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA.
PROTECCIÓN AL PATRIMONIO:
EL ESCRICIO SE ENCUENTRA EN EL INVENTARIO DE BIENES DE VALOR HISTÓRICO.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL DEL DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ARTÍCULOS 4, 14, 16, 27 TERCER PÁRRAFO Y 115 FRACCIÓN I PRIMER PÁRRAFO, 9 PRIMER PÁRRAFO, 9 INCISOS A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, 116 FRACCIÓN I, 117 FRACCIÓN I, 118 FRACCIÓN I, 119 FRACCIÓN I, 120 FRACCIÓN I, 121 FRACCIÓN I, 122 FRACCIÓN I, 123 FRACCIÓN I, 124 FRACCIÓN I, 125 FRACCIÓN I, 126 FRACCIÓN I, 127 FRACCIÓN I, 128 FRACCIÓN I, 129 FRACCIÓN I, 130 FRACCIÓN I, 131 FRACCIÓN I, 132 FRACCIÓN I, 133 FRACCIÓN I, 134 FRACCIÓN I, 135 FRACCIÓN I, 136 FRACCIÓN I, 137 FRACCIÓN I, 138 FRACCIÓN I, 139 FRACCIÓN I, 140 FRACCIÓN I, 141 FRACCIÓN I, 142 FRACCIÓN I, 143 FRACCIÓN I, 144 FRACCIÓN I, 145 FRACCIÓN I, 146 FRACCIÓN I, 147 FRACCIÓN I, 148 FRACCIÓN I, 149 FRACCIÓN I, 150 FRACCIÓN I, 151 FRACCIÓN I, 152 FRACCIÓN I, 153 FRACCIÓN I, 154 FRACCIÓN I, 155 FRACCIÓN I, 156 FRACCIÓN I, 157 FRACCIÓN I, 158 FRACCIÓN I, 159 FRACCIÓN I, 160 FRACCIÓN I, 161 FRACCIÓN I, 162 FRACCIÓN I, 163 FRACCIÓN I, 164 FRACCIÓN I, 165 FRACCIÓN I, 166 FRACCIÓN I, 167 FRACCIÓN I, 168 FRACCIÓN I, 169 FRACCIÓN I, 170 FRACCIÓN I, 171 FRACCIÓN I, 172 FRACCIÓN I, 173 FRACCIÓN I, 174 FRACCIÓN I, 175 FRACCIÓN I, 176 FRACCIÓN I, 177 FRACCIÓN I, 178 FRACCIÓN I, 179 FRACCIÓN I, 180 FRACCIÓN I, 181 FRACCIÓN I, 182 FRACCIÓN I, 183 FRACCIÓN I, 184 FRACCIÓN I, 185 FRACCIÓN I, 186 FRACCIÓN I, 187 FRACCIÓN I, 188 FRACCIÓN I, 189 FRACCIÓN I, 190 FRACCIÓN I, 191 FRACCIÓN I, 192 FRACCIÓN I, 193 FRACCIÓN I, 194 FRACCIÓN I, 195 FRACCIÓN I, 196 FRACCIÓN I, 197 FRACCIÓN I, 198 FRACCIÓN I, 199 FRACCIÓN I, 200 FRACCIÓN I, 201 FRACCIÓN I, 202 FRACCIÓN I, 203 FRACCIÓN I, 204 FRACCIÓN I, 205 FRACCIÓN I, 206 FRACCIÓN I, 207 FRACCIÓN I, 208 FRACCIÓN I, 209 FRACCIÓN I, 210 FRACCIÓN I, 211 FRACCIÓN I, 212 FRACCIÓN I, 213 FRACCIÓN I, 214 FRACCIÓN I, 215 FRACCIÓN I, 216 FRACCIÓN I, 217 FRACCIÓN I, 218 FRACCIÓN I, 219 FRACCIÓN I, 220 FRACCIÓN I, 221 FRACCIÓN I, 222 FRACCIÓN I, 223 FRACCIÓN I, 224 FRACCIÓN I, 225 FRACCIÓN I, 226 FRACCIÓN I, 227 FRACCIÓN I, 228 FRACCIÓN I, 229 FRACCIÓN I, 230 FRACCIÓN I, 231 FRACCIÓN I, 232 FRACCIÓN I, 233 FRACCIÓN I, 234 FRACCIÓN I, 235 FRACCIÓN I, 236 FRACCIÓN I, 237 FRACCIÓN I, 238 FRACCIÓN I, 239 FRACCIÓN I, 240 FRACCIÓN I, 241 FRACCIÓN I, 242 FRACCIÓN I, 243 FRACCIÓN I, 244 FRACCIÓN I, 245 FRACCIÓN I, 246 FRACCIÓN I, 247 FRACCIÓN I, 248 FRACCIÓN I, 249 FRACCIÓN I, 250 FRACCIÓN I, 251 FRACCIÓN I, 252 FRACCIÓN I, 253 FRACCIÓN I, 254 FRACCIÓN I, 255 FRACCIÓN I, 256 FRACCIÓN I, 257 FRACCIÓN I, 258 FRACCIÓN I, 259 FRACCIÓN I, 260 FRACCIÓN I, 261 FRACCIÓN I, 262 FRACCIÓN I, 263 FRACCIÓN I, 264 FRACCIÓN I, 265 FRACCIÓN I, 266 FRACCIÓN I, 267 FRACCIÓN I, 268 FRACCIÓN I, 269 FRACCIÓN I, 270 FRACCIÓN I, 271 FRACCIÓN I, 272 FRACCIÓN I, 273 FRACCIÓN I, 274 FRACCIÓN I, 275 FRACCIÓN I, 276 FRACCIÓN I, 277 FRACCIÓN I, 278 FRACCIÓN I, 279 FRACCIÓN I, 280 FRACCIÓN I, 281 FRACCIÓN I, 282 FRACCIÓN I, 283 FRACCIÓN I, 284 FRACCIÓN I, 285 FRACCIÓN I, 286 FRACCIÓN I, 287 FRACCIÓN I, 288 FRACCIÓN I, 289 FRACCIÓN I, 290 FRACCIÓN I, 291 FRACCIÓN I, 292 FRACCIÓN I, 293 FRACCIÓN I, 294 FRACCIÓN I, 295 FRACCIÓN I, 296 FRACCIÓN I, 297 FRACCIÓN I, 298 FRACCIÓN I, 299 FRACCIÓN I, 300 FRACCIÓN I, 301 FRACCIÓN I, 302 FRACCIÓN I, 303 FRACCIÓN I, 304 FRACCIÓN I, 305 FRACCIÓN I, 306 FRACCIÓN I, 307 FRACCIÓN I, 308 FRACCIÓN I, 309 FRACCIÓN I, 310 FRACCIÓN I, 311 FRACCIÓN I, 312 FRACCIÓN I, 313 FRACCIÓN I, 314 FRACCIÓN I, 315 FRACCIÓN I, 316 FRACCIÓN I, 317 FRACCIÓN I, 318 FRACCIÓN I, 319 FRACCIÓN I, 320 FRACCIÓN I, 321 FRACCIÓN I, 322 FRACCIÓN I, 323 FRACCIÓN I, 324 FRACCIÓN I, 325 FRACCIÓN I, 326 FRACCIÓN I, 327 FRACCIÓN I, 328 FRACCIÓN I, 329 FRACCIÓN I, 330 FRACCIÓN I, 331 FRACCIÓN I, 332 FRACCIÓN I, 333 FRACCIÓN I, 334 FRACCIÓN I, 335 FRACCIÓN I, 336 FRACCIÓN I, 337 FRACCIÓN I, 338 FRACCIÓN I, 339 FRACCIÓN I, 340 FRACCIÓN I, 341 FRACCIÓN I, 342 FRACCIÓN I, 343 FRACCIÓN I, 344 FRACCIÓN I, 345 FRACCIÓN I, 346 FRACCIÓN I, 347 FRACCIÓN I, 348 FRACCIÓN I, 349 FRACCIÓN I, 350 FRACCIÓN I, 351 FRACCIÓN I, 352 FRACCIÓN I, 353 FRACCIÓN I, 354 FRACCIÓN I, 355 FRACCIÓN I, 356 FRACCIÓN I, 357 FRACCIÓN I, 358 FRACCIÓN I, 359 FRACCIÓN I, 360 FRACCIÓN I, 361 FRACCIÓN I, 362 FRACCIÓN I, 363 FRACCIÓN I, 364 FRACCIÓN I, 365 FRACCIÓN I, 366 FRACCIÓN I, 367 FRACCIÓN I, 368 FRACCIÓN I, 369 FRACCIÓN I, 370 FRACCIÓN I, 371 FRACCIÓN I, 372 FRACCIÓN I, 373 FRACCIÓN I, 374 FRACCIÓN I, 375 FRACCIÓN I, 376 FRACCIÓN I, 377 FRACCIÓN I, 378 FRACCIÓN I, 379 FRACCIÓN I, 380 FRACCIÓN I, 381 FRACCIÓN I, 382 FRACCIÓN I, 383 FRACCIÓN I, 384 FRACCIÓN I, 385 FRACCIÓN I, 386 FRACCIÓN I, 387 FRACCIÓN I, 388 FRACCIÓN I, 389 FRACCIÓN I, 390 FRACCIÓN I, 391 FRACCIÓN I, 392 FRACCIÓN I, 393 FRACCIÓN I, 394 FRACCIÓN I, 395 FRACCIÓN I, 396 FRACCIÓN I, 397 FRACCIÓN I, 398 FRACCIÓN I, 399 FRACCIÓN I, 400 FRACCIÓN I, 401 FRACCIÓN I, 402 FRACCIÓN I, 403 FRACCIÓN I, 404 FRACCIÓN I, 405 FRACCIÓN I, 406 FRACCIÓN I, 407 FRACCIÓN I, 408 FRACCIÓN I, 409 FRACCIÓN I, 410 FRACCIÓN I, 411 FRACCIÓN I, 412 FRACCIÓN I, 413 FRACCIÓN I, 414 FRACCIÓN I, 415 FRACCIÓN I, 416 FRACCIÓN I, 417 FRACCIÓN I, 418 FRACCIÓN I, 419 FRACCIÓN I, 420 FRACCIÓN I, 421 FRACCIÓN I, 422 FRACCIÓN I, 423 FRACCIÓN I, 424 FRACCIÓN I, 425 FRACCIÓN I, 426 FRACCIÓN I, 427 FRACCIÓN I, 428 FRACCIÓN I, 429 FRACCIÓN I, 430 FRACCIÓN I, 431 FRACCIÓN I, 432 FRACCIÓN I, 433 FRACCIÓN I, 434 FRACCIÓN I, 435 FRACCIÓN I, 436 FRACCIÓN I, 437 FRACCIÓN I, 438 FRACCIÓN I, 439 FRACCIÓN I, 440 FRACCIÓN I, 441 FRACCIÓN I, 442 FRACCIÓN I, 443 FRACCIÓN I, 444 FRACCIÓN I, 445 FRACCIÓN I, 446 FRACCIÓN I, 447 FRACCIÓN I, 448 FRACCIÓN I, 449 FRACCIÓN I, 450 FRACCIÓN I, 451 FRACCIÓN I, 452 FRACCIÓN I, 453 FRACCIÓN I, 454 FRACCIÓN I, 455 FRACCIÓN I, 456 FRACCIÓN I, 457 FRACCIÓN I, 458 FRACCIÓN I, 459 FRACCIÓN I, 460 FRACCIÓN I, 461 FRACCIÓN I, 462 FRACCIÓN I, 463 FRACCIÓN I, 464 FRACCIÓN I, 465 FRACCIÓN I, 466 FRACCIÓN I, 467 FRACCIÓN I, 468 FRACCIÓN I, 469 FRACCIÓN I, 470 FRACCIÓN I, 471 FRACCIÓN I, 472 FRACCIÓN I, 473 FRACCIÓN I, 474 FRACCIÓN I, 475 FRACCIÓN I, 476 FRACCIÓN I, 477 FRACCIÓN I, 478 FRACCIÓN I, 479 FRACCIÓN I, 480 FRACCIÓN I, 481 FRACCIÓN I, 482 FRACCIÓN I, 483 FRACCIÓN I, 484 FRACCIÓN I, 485 FRACCIÓN I, 486 FRACCIÓN I, 487 FRACCIÓN I, 488 FRACCIÓN I, 489 FRACCIÓN I, 490 FRACCIÓN I, 491 FRACCIÓN I, 492 FRACCIÓN I, 493 FRACCIÓN I, 494 FRACCIÓN I, 495 FRACCIÓN I, 496 FRACCIÓN I, 497 FRACCIÓN I, 498 FRACCIÓN I, 499 FRACCIÓN I, 500 FRACCIÓN I, 501 FRACCIÓN I, 502 FRACCIÓN I, 503 FRACCIÓN I, 504 FRACCIÓN I, 505 FRACCIÓN I, 506 FRACCIÓN I, 507 FRACCIÓN I, 508 FRACCIÓN I, 509 FRACCIÓN I, 510 FRACCIÓN I, 511 FRACCIÓN I, 512 FRACCIÓN I, 513 FRACCIÓN I, 514 FRACCIÓN I, 515 FRACCIÓN I, 516 FRACCIÓN I, 517 FRACCIÓN I, 518 FRACCIÓN I, 519 FRACCIÓN I, 520 FRACCIÓN I, 521 FRACCIÓN I, 522 FRACCIÓN I, 523 FRACCIÓN I, 524 FRACCIÓN I, 525 FRACCIÓN I, 526 FRACCIÓN I, 527 FRACCIÓN I, 528 FRACCIÓN I, 529 FRACCIÓN I, 530 FRACCIÓN I, 531 FRACCIÓN I, 532 FRACCIÓN I, 533 FRACCIÓN I, 534 FRACCIÓN I, 535 FRACCIÓN I, 536 FRACCIÓN I, 537 FRACCIÓN I, 538 FRACCIÓN I, 539 FRACCIÓN I, 540 FRACCIÓN I, 541 FRACCIÓN I, 542 FRACCIÓN I, 543 FRACCIÓN I, 544 FRACCIÓN I, 545 FRACCIÓN I, 546 FRACCIÓN I, 547 FRACCIÓN I, 548 FRACCIÓN I, 549 FRACCIÓN I, 550 FRACCIÓN I, 551 FRACCIÓN I, 552 FRACCIÓN I, 553 FRACCIÓN I, 554 FRACCIÓN I, 555 FRACCIÓN I, 556 FRACCIÓN I, 557 FRACCIÓN I, 558 FRACCIÓN I, 559 FRACCIÓN I, 560 FRACCIÓN I, 561 FRACCIÓN I, 562 FRACCIÓN I, 563 FRACCIÓN I, 564 FRACCIÓN I, 565 FRACCIÓN I, 566 FRACCIÓN I, 567 FRACCIÓN I, 568 FRACCIÓN I, 569 FRACCIÓN I, 570 FRACCIÓN I, 571 FRACCIÓN I, 572 FRACCIÓN I, 573 FRACCIÓN I, 574 FRACCIÓN I, 575 FRACCIÓN I, 576 FRACCIÓN I, 577 FRACCIÓN I, 578 FRACCIÓN I, 579 FRACCIÓN I, 580 FRACCIÓN I, 581 FRACCIÓN I, 582 FRACCIÓN I, 583 FRACCIÓN I, 584 FRACCIÓN I, 585 FRACCIÓN I, 586 FRACCIÓN I, 587 FRACCIÓN I, 588 FRACCIÓN I, 589 FRACCIÓN I, 590 FRACCIÓN I, 591 FRACCIÓN I, 592 FRACCIÓN I, 593 FRACCIÓN I, 594 FRACCIÓN I, 595 FRACCIÓN I, 596 FRACCIÓN I, 597 FRACCIÓN I, 598 FRACCIÓN I, 599 FRACCIÓN I, 600 FRACCIÓN I, 601 FRACCIÓN I, 602 FRACCIÓN I, 603 FRACCIÓN I, 604 FRACCIÓN I, 605 FRACCIÓN I, 606 FRACCIÓN I, 607 FRACCIÓN I, 608 FRACCIÓN I, 609 FRACCIÓN I, 610 FRACCIÓN I, 611 FRACCIÓN I, 612 FRACCIÓN I, 613 FRACCIÓN I, 614 FRACCIÓN I, 615 FRACCIÓN I, 616 FRACCIÓN I, 617 FRACCIÓN I, 618 FRACCIÓN I, 619 FRACCIÓN I, 620 FRACCIÓN I, 621 FRACCIÓN I, 622 FRACCIÓN I, 623 FRACCIÓN I, 624 FRACCIÓN I, 625 FRACCIÓN I, 626 FRACCIÓN I, 627 FRACCIÓN I, 628 FRACCIÓN I, 629 FRACCIÓN I, 630 FRACCIÓN I, 631 FRACCIÓN I, 632 FRACCIÓN I, 633 FRACCIÓN I, 634 FRACCIÓN I, 635 FRACCIÓN I, 636 FRACCIÓN I, 637 FRACCIÓN I, 638 FRACCIÓN I, 639 FRACCIÓN I, 640 FRACCIÓN I, 641 FRACCIÓN I, 642 FRACCIÓN I, 643 FRACCIÓN I, 644 FRACCIÓN I, 645 FRACCIÓN I, 646 FRACCIÓN I, 647 FRACCIÓN I, 648 FRACCIÓN I, 649 FRACCIÓN I, 650 FRACCIÓN I, 651 FRACCIÓN I, 652 FRACCIÓN I, 653 FRACCIÓN I, 654 FRACCIÓN I



Bloomberg
Philanthropies



Contacto@visorurbano.com